

Informationen zur Anmietung des Pfarr- und Begegnungszentrums Rheinbach-Wormersdorf

Adresse: Kantenberg 16 a, 53359 Rheinbach-Wormersdorf

Eigentümer: Kath. Kirchengemeinde St. Martin

(Seelsorgebereich Meckenheim) Tel. Büro 02225-9090547

Sprechzeit (Büro): Donnerstag 18.00h -19.00h

Ansprechpartner: Silke Thoma Tel. 02225/10688 tagsüber

E-Mail. kcj.thoma@t-online.de

1. Zeitlicher Ablauf:

1. Termin anfragen und vormerken lassen (reicht telefonisch)
2. Hausordnung und Verträge im **Pfarrzentrum** abholen
3. Vertrag ausfüllen und im Pfarrzentrum bzw. bei Frau Thoma abgeben bzw. besprechen (auch Vorbereitungszeit)
4. eine Woche vor Veranstaltung die **Getränkebestellung** durchgeben und komplette **Bezahlung** (Gebühr, Kautions, Endreinigung) in **bar** erledigen. Bitte nutzen Sie die Sprechzeit im Pfarrzentrum hierfür.
 - Frau Thoma übernimmt Getränkebestellung für die Veranstaltung
5. Vorbereitungszeit gegliedert in
 - 1.) Bezahlung, falls noch nicht erfolgt
 - 2.) **Übergabeprotokoll**
 - 3.) **Einweisung** (ca. 30 Min.)
 - 4.) **Schlüsselübergabe für Räumlichkeiten**
6. Getränkebestand vor der Veranstaltung wird von Frau Thoma aufgenommen
7. nach der Veranstaltung **Übergabeprotokoll, Übergabe von Schlüssel** und der wie bei der Einweisung besprochenen **aufgeräumten Räumlichkeiten**
8. **Endreinigung** und Getränkebestandsaufnahme erfolgt über Frau Thoma
9. **Endabrechnung** erfolgt im Büro während der Sprechzeit von Frau Thoma oder ggf. nach separat vereinbartem Termin (**Getränkerechnung Flaschengetränke- „Standard-Getränke“ und Rückzahlung der Kautions**)

2. Kosten:

Summe aus:

1. Kautions über 250,- € grundsätzlich
2. Gebühr nach Tarif (s. Preisliste) + Betriebskosten von 30,-€
3. Endreinigung über 40,-€

Komplett bar zu bezahlen während der Pfarrbürozeit oder spätestens bei der Vorbereitung der Veranstaltung.

4. Getränke – Kosten aufgegliedert in 2 Rechnungen:
 1. **Flaschengetränke- „Standard-Getränke“** zu bezahlen in **bar** nach der Veranstaltung, kann von der Kautions abgezogen bzw. verrechnet werden.
 2. **Fassbier** (10,00€ Bring Pauschale) postalisch gesendet von Firma Visang (Getränkelieferant des Hauses) an Privatadresse des Mieters.

Kautions bekommen Sie, wenn kein Grund zur Einbehaltung besteht, zurück.

Dies erfolgt in der Regel während der Sprechzeit (Büro) von/über Frau Thoma.

3. Getränke:

Alle Getränke außer Sekt, Spirituosen und Wein müssen über das Pfarr- und Begegnungszentrum abgenommen werden.

„Standard-Getränke“:

In der Regel bieten wir an:

Mineralwasser (Nürburg Wasser, medium),

Coca-Cola, Limo (Fanta, Sprite),

Flaschenbier (Bitburger Pils, Bitburger Pils alkoholfrei, Bitburger Radler,

Reissdorf Kölsch, Fass Brause, Weizen und Weizen alkoholfrei).

Aktuelle Preisliste kann eingesehen werden.

„Diverse Getränke“:

Dazu zählen sämtliche Getränke, die nicht zu den Standard-Getränken gehören bei uns.

Z.B. Cola light, Cola Zero, Fanta Zero, Sprite Zero usw.

Fassbier: Nutzung der Zapfanlage 45,00€

Folgende Sorten stehen zur Auswahl: Reissdorf-Kölsch,

Bitburger-Pils, **nur über unsere Zapfanlage, es ist kein eigenes**

Fassbier erlaubt.

„**Diverse Getränke**“ und **Fassbier** werden von der Firma. Visang direkt abgerechnet (Rechnung per Post) und laufen auf Kommission, d.h. überzählige Fässer, Kästen oder Flaschen werden nach der Veranstaltung wieder zurückgenommen.

Bestellung:

Über Frau Thoma erfolgt die Getränkebestellung aller Getränke (s. Ausnahme).

Spätestens eine Woche vor der Veranstaltung sollte man Getränkewünsche /-bestellung besprechen, telefonisch oder während der Sprechzeit im Pfarrzentrum.

Wenn man Freitag oder Samstag eine Veranstaltung plant, bitte bis spätestens Dienstagabend Getränkewünsche telefonisch durchgeben oder zur Sprechzeit donnerstags in der Vorwoche persönlich abgeben. Bezüglich der Getränkemengen berät Sie Frau Thoma, jedoch Personenzahl und Anzahl z.B. der Biertrinker etc. sollten zur Bestellung grob erfasst sein.

4.Nutzung der Räumlichkeiten:

Bitte orientieren Sie sich an der Hausordnung, die Sie durch ihre Unterschrift der Verträge anerkennen.

Darüber hinaus gibt es diverse Vereinbarungen:

1. Tische und Stühle sind grundsätzlich zu tragen und **nicht** über den **Parkettboden zu ziehen**.

2. Der **gesamte** angefallene Müll, Ascher, im Bistro und in den Toiletten (Papiertücher) als auch evt. auf dem **Außengelände**, ist unmittelbar nach der Veranstaltung vom Mieter zu entfernen und mitzunehmen.

3. Die Bücherei ist grundsätzlich abgeschlossen.

4. Das Klavier darf von **Musikern** genutzt werden, aber auch **vorsichtig** bei der Vorbereitung zur Seite gerollt werden.

5. Die Bilder des Hauses werden **nicht** abgehängt.

Falls sie noch schmücken möchten, können sie gerne Haken für die Unterputzschienen an den Wänden bekommen.

6. Bitte die **Spülmaschinen** nach der Veranstaltung ausschalten, d.h. auf „0“ schalten.

7. Bei Nutzung der Zapfanlage die Kohlensäure-Patrone (unten im Schrank) und die Kühlung (Drehschalter oben am Gerät) nach der Veranstaltung bitte zudrehen bzw. auf Min. nach links drehen.

8. **Nach 22h müssen die Türen und Fenster des Pfarrzentrums unbedingt geschlossen gehalten werden, um eine Ruhestörung der Anwohner zu vermeiden. Besonders die Musik sollte entsprechend bezüglich der Lautstärke und der Basseinstellung (ganz wichtig) geregelt werden.**

9. **Rauchen in den Räumlichkeiten ist verboten (auch E-Zigaretten)**, draußen neben dem **Haupteingang** kann der Veranstalter einen Platz zum Rauchen anbieten (blauer Stehascher). **Auch hier ist auf Lärmvermeidung besonders nach 22h zu achten.**

10. Die Lautstärke und Lärmbelästigung einer Veranstaltung nach 22h wird über den Eigentümer der Räumlichkeiten kontrolliert und unmittelbar auf entsprechende Lärmreduzierung hingewiesen.

11. **Parken vor dem Pfarrhaus ist erlaubt.** Bitte geben Sie doch auch die Wormersdorfer Straße (Hauptstraße) oder die Tomberger Straße bei Ihren Gästen an. Über den Kirchenvorplatz kommend, findet man einen breiten Mauerdurchbruch mit Treppe, durch den das Pfarrzentrum bequem zu erreichen ist.

5. Inventar/Ausstattung:

Möbel: 10 Klappische (Maße: 1,60m x 0,80m)
2 Buffettische (Maße: 1,85m x 1,00m)
3 Bierzeltgarnituren
10 Korbstühle
6 Stehtische
5 große Tische (Maße: 146 cm x 73cm)
5 kleine Tische (Maße: 73 cm x 73cm)
ca. 80 Stühle (davon 4 rote und 6 weitere bunte)

Für max. **80 Personen** bestückt an...

Geschirr: Ess-Teller, Dessert-Teller, Suppenteller, Untertassen, Tassen, große und kleine Milchkännchen, Espressotassen, Dessertschalen, Thermoskannen, Wein-, Sekt-, Saft-, Pils-, Kölsch-, Schnapsgläser, Zuckerstreuer, kleine Vasen, Teelichtgläser

Besteck: große Löffel, Gabeln, Messer, Kaffeelöffel, Kuchengabeln, Kuchenschaufeln, Espressolöffel, Flaschenöffner

Foyer: Musikanlage (Verstärker, CD-MP 3-Spieler, Radio) mit Adapter und Verlängerungskabel z.B. anschließbar an ein Laptop und 2 Funkmikrofone

Bistroaustattung: Kochfeld, Backofen, 3 Kühlschränke, 3 Tiefkühlfächer, 2 Spülmaschinen (Spülmittel vorhanden), Kaffeemaschine (Papierfilter vorhanden), Espressomaschine (**Espressobohnen vorhanden, wird mit 0,80 ct pro Tasse abgerechnet**), diverse Tablett/Bierkränze und Zapfanlage

WC- Anlagen: *Toilettenpapier, Papiertücher, Seife (wird spätestens vor Veranstaltungsbeginn aufgefüllt) sind vorhanden*

6. Was man mitbringen sollte:

- **Müllsäcke** (Tipp: ggf. direkt graue Restmüllsäcke zur leichteren Entsorgung)
- **ausreichend Geschirrhandtücher, (Minimum 10) und 2 Frottiertücher, zum unterlegen für die Geschirrkörbe.**
- Kaffeepulver für die Kaffeemaschine, Tee
- Zucker, Milch, Kaffeesahne, Kondensmilch (was man bevorzugt zum Kaffee anbieten möchte)
- Spültücher und Spülschwämme

7. Öffnungszeiten des Pfarrzentrums (Besichtigung möglich)

Donnerstag Büro	18.00h -19.00h
Mittwoch Bücherei	16.00h -18.00h
Sonntag Bücherei	11.00h-12.00h
oder ggf. auf Anfrage.	